

## 健全な貸出運営をめざします

当金庫は、地域とともに歩む信用金庫として、地元企業や地域社会の資金ニーズに対し、安定した資金を的確かつタイムリーにご融資することが大きな使命であると考えています。そのため、中小企業経営者の方々や地元の皆さまからの

幅広い融資のご相談に、積極的にお応えするとともに、ビジネスの目的やライフプランに合わせて利便性の高い融資商品をご提供いたします。

## 各種ローンとご融資のご案内

個人ローンでは、豊かなくらしづくりに必要な資金ニーズに一層応えるべく、ご利用いただきやすい目的別のローンに多数揃えています。

事業者の方には、事業の多角化、事業転換、その他経営安定化などの資金ニーズとともに、開業・創業などの資金に関するご相談も承っています。

種類	内容	融資限度額	返済期間	
住宅ローン 住まいの『ワイドローン』	住宅の購入・新築・増改築、リフォーム、マンションの購入にご利用いただけます。また、住宅ローンの借換も承っています。しんきん保証基金の「住宅ローン事前審査受付」および「住宅ローン相談」はインターネットでのお申し込みも可能です。	1億円	最長50年 (保証会社により異なる)	
シテイ信金無担保 住宅借換ローン 「ニューアシスト2000」	金利軽減が見込める住宅ローンの借換専用です。不動産評価が不足している場合や建物自己所有であるが土地が借地の場合等にご利用いただけます。	2,000万円 個人事業主の方は 1,000万円	最長20年 (残存償還期間+3年まで)	
シテイ信金無担保住宅ローン 「ニューアシスト1000」	不動産担保を必要とせずに、不動産の購入、新築資金、建替資金、住宅ローンの借換資金としてお使いいただけます。	1,000万円	最長20年	
シテイ信金リフォームローン 「増・快・築」	ご自宅の増改築、改装および住宅設備機器の購入、省エネ改修、バリアフリー改修、太陽光発電システム購入・工事資金等にご利用いただけます。	1,500万円 個人事業主の方は 1,000万円	最長20年	
シテイ信金リバースモーゲージ ローン「ゆとり」	自己名義の一戸建て住宅または自己名義の賃貸不動産を担保とし、老後の生活を充実したものにするためのローンです。	1億円	原則、お亡くなりになった後、ご自宅を処分しご返済に充てさせていただきます。	
豊かなくらしづくりに インターネットでもお申し込みいただけます	シテイ信金 カーライフプラン	自家用車の購入および車検・修理等自動車に関する諸費用の支払いにご利用いただけます。また他行庫からのカーローンの借換資金にもご利用いただけます。WEB完結型のお申し込みも可能です。	1,000万円	最長10年
	シテイ信金教育ローン	就学される学校(教育施設)への最長1年分の納付金(学校寄付金・学校債等含む)と就学にかかる付帯費用(受験費用、教材費等で最長1年分、100万円以内)にご利用いただけます。また、他行庫からの教育ローンの借換資金にもご利用いただけます。WEB完結型のお申し込みも可能です。	1,000万円	最長16年
	シテイ信金カードローン 「教育カードローン」	ご子弟等の就学にかかる学校等への納付金および就学にかかる付帯費用にご利用いただけます。	500万円	在学中はお利息の支払いのみご卒業後、最長10年以内でご返済
	シテイ信金カードローン 「アトワンス」 (極度額スライド方式)	ローンカードでご融資限度額範囲内で繰り返しご利用いただけます。限度額に応じて毎月の返済額が異なります。また、当金庫住宅ローンご利用のお客さまに金利を優遇したプランをご用意しています。	500万円	100万円~500万円 最長1年 原則自動更新 20万円~50万円 最長3年 原則自動更新
	シテイ信金カードローン 「ウイズアシスト」 (残高スライド方式)	ローンカードでご融資限度額範囲内で繰り返しご利用いただけます。定例返済日の前日借入残高で毎月の返済額が異なります。WEB完結型のお申し込みも可能です。	300万円	原則1年 毎年自動更新
	シテイ信金フリーローン 「クイックアシスト」	お使いみち自由(事業性・旧借返済資金としてもご利用いただけます)。個人事業主・専業主婦(主夫)の方も申し込み可能です。WEB完結型のお申し込みも可能です。	500万円	6か月以上10年以内
	シテイ信金フリーローン 「ネットで楽々」	お使いみち自由(事業資金・当金庫借換資金は除きます)。「エクセレントクラブ」会員従業員専用商品で、WEB完結型のお申し込みも可能です。	500万円	6か月以上10年以内
	シテイ信金フリーローン 「ネットで楽々DASH」	お使いみち自由(当金庫借換資金は除きます)。WEB完結型のお申し込みも可能です。	500万円 (WEB完結型は300万円)	6か月以上10年以内
事業の発展をサポート	大阪シテイ 成長性強化支援資金	成長分野での技術開発や新事業開始をめざす中小企業者向けのご融資です。	プロパー2億円 保証付2億8千万円	プロパー20年以内 保証付15年以内
	大阪シテイ 地方創生・インバウンド誘致・ 地域活性化資金	地域経済とかわりのある事業やインバウンド誘致推進を目的とした事業で地域の活性化を図る中小企業者(例/地域医療を担う医療事業者、空き店舗活用・商店街事業者・宿泊施設の増改築等インバウンド誘致)向けのご融資です。	10億円 (保証付2億8千万円を含む)	プロパー20年以内 保証付15年以内
	大阪シテイ 海外展開支援資金	グローバル化が進展する中で、海外事業展開により事業の拡大と国内事業の存続を図る中小企業者向けのご融資です。	プロパー2億円 保証付2億8千万円	プロパー20年以内 保証付15年以内
	大阪シテイ設備応援資金	業績向上を図るため、設備投資を行う中小企業者向けのご融資です。	プロパー2億円 保証付2億8千万円	プロパー20年以内 保証付15年以内
	地域連携ESGスタート融資 など	環境経営に取り組まれる中小企業者向けに、地公体等と連携して環境に配慮した取り組みを支援するご融資です。	プロパー3億円 保証付2億8千万円	プロパー最長20年以内 保証付最長15年以内
	ESGステップアップ融資	自社のCO2排出量を算出している中小企業者向けに、CO2排出量削減等環境負荷低減への取り組みを支援するご融資です。	5億円	20年以内
	再生可能エネルギー導入融資	工場・倉庫への太陽光パネル設置等再生可能エネルギー設備を導入する中小企業者向けのご融資です。	1億円	20年以内
	新型コロナウイルス感染症 関連融資	新型コロナウイルス感染症により経営に影響を受けている中小企業者向けのご融資です。	プロパー1億円 保証付2億8千万円	プロパー10年以内 保証付最長10年以内
	即決型協会融資 「CSファンドF1」など	大阪信用保証協会との提携により、迅速な応答にスピーディーにご利用いただけます。	8,000万円	7年以内 (一部設備は10年以内可)
	シテイ・ビジネス サポートローン	無担保での資金調達手段として、特に小売・飲食・サービス業を営む中小企業者向けのご融資です。	1,000万円	5年以内
	新規創業支援融資 「スタート」など	大阪信用保証協会、日本政策金融公庫と連携・協調した、新規創業、または事業開始後5年未満の中小企業者向けのご融資です。	3,500万円	運転資金:7年 設備資金:10年
	経営革新支援融資 「チャレンジ」	日本政策金融公庫と連携・協調し、第二創業を計画し、「経営革新計画」の承認を受けた中小企業者向けのご融資です。	3,000万円	運転資金:5年 設備資金:7年
公社保証付 シテイオーナーズローン	一般財団法人住宅改良開発公社との提携により、アパートやマンションなどの賃貸住宅を建築するオーナーさま向けのご融資です。	7億円	35年以内	

●事業のためのご融資として、割引手形・手形貸付・証書貸付・当座貸越などがあります。また、金利スワップを利用した最長20年の長期固定金利の事業融資もお取り扱いしています。  
●掲載内容は令和5年6月末現在のものです。