

紹介依頼書兼同意書

令和 年 月 日

株式会社 大阪シティソリューション 御中

私（当社）は、株式会社大阪シティソリューション（以下「甲」という）が提示する下記の事項等を理解及び承諾した上で、甲に対して(株)JPMC アセットマネジメント（以下、「紹介先」と言います。）の紹介を依頼するとともに、私（当社）に関する下記の情報を甲が紹介先に提供すること、甲が管理上必要な範囲で本紹介にかかる活動状況や契約情報に関する報告を紹介先から受けることについて同意いたします。

記

1. 本サービスの目的・内容
- 本サービスは、貴方（貴社）の課題解決を目的に、貴方（貴社）の依頼に基づいて、甲が貴方（貴社）に対して、紹介先をご紹介するものです。なお、甲は不動産仲介・媒介活動等を行いません。
2. 提供する情報の内容
- 甲は、下記に記載する貴方（貴社）の情報等を紹介先に提供します。

ご希望事項		☐ 売却	☐ 購入	☐ 査定	☐ 有効利用	
種 別	居住用	☐ 土地	☐ 一戸建	☐ マンション	☐ その他（ ）	
	事業用	☐ 土地	☐ 建 物	☐ 投資用不動産	☐ 使用用途（ ）	
所在・希望地区						
面 積		土地（ m ² ）／建物（ m ² ・間取り ）				
金 額		万円				
時 期						
その他 ご要望事項						

〈お客さまご自身について〉※本欄はお客さまご自身をご記入下さい。

企業名（個人の場合はお名前）： _____ ご年齢： _____ 歳

所在地（個人の場合はご住所）： 〒 _____

お電話： _____ F A X： _____ メール： _____

お勤め先・ご職業（任意記入） _____

ご希望の連絡方法・時間： _____

担当部（法人の場合）： _____ 担当者（法人の場合）： _____

〈初回のご連絡方法について〉

※提携不動産業者より直接連絡することを承諾します。

3. 提供する情報の利用目的
- 甲および紹介先における申込受付、取引の継続的な管理、社内における実績管理、法令等や契約上の権利の行使や義務の履行、市場調査等研究開発、取引上必要な各種郵便物の送付、各種サービスの提案、その他貴方（貴社）との取引、並びに紹介先における仲介・媒介活動等が適切且つ円滑に履行されるため。
4. 免責事項
- (1) 甲は、紹介先が行う仲介・媒介活動等の進捗状況等を貴方（貴社）に報告する義務を負いません。
- (2) 貴方（貴社）のニーズに合致した相手先が見つかった場合、不動産売買契約や不動産賃貸借契約等の締結は、貴方（貴社）の判断・責任で行い、取引の内容及び実施について、甲は一切の責任を負いません。

- (3) 貴方（貴社）と紹介先との間で紛議が発生した場合には、甲に故意または重過失がある場合を除き、貴方（貴社）が自らの責任をもって処理するものとします。また、本紹介に関して貴方（貴社）に損害が生じた場合には、甲に故意または重過失がある場合を除き、甲は損害賠償責任を負いません。
- (4) 貴方（貴社）に紹介先をご紹介したことに關し、甲と紹介先との間で紛議が生じた際に、甲に故意または重過失がなく、貴方（貴社）の責に帰すべき事由があると認められる場合には、貴方（貴社）が誠意をもって対応するものとします。また、本紹介に關して甲に損害が生じた場合には、甲に故意または重過失がある場合を除き、貴方（貴社）が損害を賠償するものとします。

5. その他

- (1) 甲は、貴方（貴社）の承諾なしに、貴方（貴社）からご提供いただいた情報・資料を本紹介以外の目的で利用することはありません。
- (2) 本紹介は、不動産売買契約や不動産賃貸借契約等の成立を保証するものではなく、甲はそれらの成否について一切の責任を負いません。

以 上

大阪シティ信用金庫使用欄

取扱支店 _____

担当者 _____

受付日 令和 年 月 日

大阪シティソリューション使用欄

受付日 令和 年 月 日

社長	役席	担当者

JPMC アセットマネジメント使用欄

〈活動結果〉	成約	中止	他決
--------	----	----	----

結果日付： 令和 年 月 日

売買代金： _____